



Copia Conforme

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 85 del 30/12/2019

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PER SOTTOSCRIZIONE ATTO DI COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI USUFRUTTO IN FAVORE DELLA SOCIETÀ APWITALIA.

L'anno **2019** il giorno **30** del mese di **Dicembre** alle ore **18.45** nella sala delle Adunanze del Comune, convocata con apposito avviso, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone seguenti:

	Nominativo	Presente
1	MARIA FRANCESCA FRAU	NO
2	MARIA LAURA GHISU	SI
3	EFISIO ARBAU	SI
4	MICHELE CADEDDU	SI
5	FRANCA BUSSU	NO

Presiede la seduta il **Sindaco EFISIO ARBAU**, con l'assistenza del Segretario, **ANTONINA MATTU**.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la società Telecom Italia Spa ha in essere con il Comune di Ollolai un contratto di locazione finalizzato all'installazione di stazioni radio base, per l'utilizzo di area di proprietà comunale in Loc. Ortorales di circa 100 mq, porzione del mappale 1971 Foglio 12 Catasto Terreni;
- la società Vodafone Omnitel N.V. ha in essere con il Comune di Ollolai un contratto di locazione finalizzato all'installazione di stazioni radio base, per l'utilizzo di area di proprietà comunale in Loc. Ortorales di circa 80 mq, porzione del mappale 1971 Foglio 12 Catasto Terreni;
- la società Galata S.p.a ha in essere con il Comune di Ollolai un contratto di locazione finalizzato all'installazione di stazioni radio base, per l'utilizzo di area di proprietà comunale in Loc. Ortorales di circa 50 mq, porzione del mappale 1971 Foglio 12 Catasto Terreni;

PRESO ATTO che la società APWItalia – Via Monte Sabotino n. 2 - 24121 Bergamo ha formulato la proposta di costituzione, sulle aree citate in premessa, di diritto di usufrutto di durata Trentennale dietro il pagamento anticipato di un corrispettivo una tantum di € 51.600;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 19/10/2019 con la quale viene autorizzata la costituzione di diritto di usufrutto in favore della società APWItalia, per la durata di trenta anni e per un corrispettivo una tantum di €. 51.600,00, sull'immobile di proprietà comunale identificato al Catasto Terreni al foglio 12 mappale 1971- parte della superficie totale di mq 230;

CONSIDERATO che l'area oggetto di contratto, della superficie complessiva di mq. 230, è stata frazionata e attualmente risulta identificata in Catasto al Foglio 12 mappale 2907;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'autorizzazione al Sindaco per la sottoscrizione dell'atto di costituzione del diritto di usufrutto in favore della società APWitalia;

VISTO il Decreto Lgs. 18/08/2000 n° 267 recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi del D.Lgs.267/2000 T.U. EE.LL.;

UNANIME

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa al presente atto, qui richiamata a formarne parte integrante e sostanziale;

DI AUTORIZZARE il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di costituzione del diritto di usufrutto in favore della società APWItalia, per la durata di trenta anni, sull'immobile di proprietà comunale

identificato al Catasto Terreni al foglio 12 mappale 2907, comprensivo delle servitù di passaggio e cavidotti;

DELIBERA

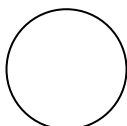
di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n.267/2000;

Ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, il sottoscritto esprime parere positivo (espresso nella proposta di deliberazione)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE UNICO
F.to Ing. Davide Soro**

Approvato e sottoscritto

► Il Presidente
EFISIO ARBAU



► Il Segretario Comunale
ANTONINA MATTU

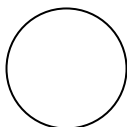
f.to

f.to

PUBBLICAZIONE

la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale dal _____ per
15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data



► Il Responsabile
ANTONINA MATTU

f.to

ATTESTAZIONE

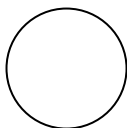
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi
(art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il 30/12/2019 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 7 gennaio 2020

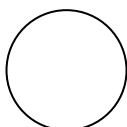


► Il Responsabile
ANTONINA MATTU

f.to

È copia conforme all'originale.

Data _____



► Il Responsabile

.....